

국제전시장 차이나타운 1 단계 부지 1 만평 첫 매각

(연합뉴스 2004.11.29)

국제전시장 차이나타운 1 단계 부지 1 만평 첫 매각

[연합뉴스 2004-11-29 15:14]

내년 9 월 착공, 2008 년 4 월~2009 년 3 월 단계적 완공

(고양=연합뉴스) 김정섭 기자 = 경기도 고양시와 서울차이나타운개발(주)은

내년 4 월 개장 예정인 경기도 고양시 한국국제전시장(킨텍스) 지원시설
차이나문화타운 부지에 대한 토지공급 및 무상임대계약을 29 일 체결했다.

한국국제전시장 지원시설 8 개 부지(8 만 4 천 700 여평) 가운데 토지공급이
이뤄지기는 이번이 처음이다.

이번에 매각, 임대된 부지는 차이나문화타운 전체 부지 2 만 1 천여평의

절반 가량으로 1 단계 사업분이며 매각 부지는 차이니즈 스트리트

4 천 176 평, 임대 부지는 차이니즈 가든 6 천 500 여평이다.

임대 부지는 30 년 무상 임대 조건이다.

서울차이나타운 개발은 앞으로 총 추정 사업비 7 천 6 백여억원 가운데

외국인 직접 투자자본 5 천만 달러를 포함한 외자 1 억달러 이상을

유치하고 실시설계, 지구단위계획 경기도 승인 등을 거쳐 내년 9 월부터

본격 건립사업에 나설 계획이다.

1 단계 시설은 내년 9 월 착공된후 차이니즈 스트리트는 2008 년 4 월,

차이니즈 가든은 2008 년 6 월~2009 년 3 월 단계적으로 각각 완공돼 한중

문화교류의 거점은 물론 양국 자본과 기업의 쌍방향 교류 교두보 역할을

할 것으로 기대되고 있다.

차이니즈 스트리트에는 고급형 및 일반형 중국식당과 중국 명품 및
공예품점, 판매시설 등이 조성되며 가든에는 중국 전통정원인 삼국지원,
청화신과기원, 한중문화교류센터, 삼국지문화관 등이 들어설 예정이다.

kimsup@yna.co.kr (끝)

<저작권자(c)연합뉴스. 무단 전재-재배포 금지.>